

**ỦY BAN NHÂN DÂN
THỊ XÃ AN NHƠN**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 1037 /QĐ-UBND

An Nhơn, ngày 04 tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thu hồi đất của hộ ông (bà) Lê Ngọc Thành để thực hiện đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến giao thông Nhơn Hậu – Nhơn Khánh (đoạn từ ĐH 34, xã Nhơn Hậu kết nối với đường ĐT 636, xã Nhơn Khánh) (thực hiện đợt 10)
Địa điểm: xã Nhơn Hậu, thị xã An Nhơn, tỉnh Bình Định**

ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ AN NHƠN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2564/QĐ-UBND ngày 07/8/2014 của UBND tỉnh Bình Định về việc ủy quyền thực hiện thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1799/QĐ-UBND ngày 23 tháng 5 năm 2023 của UBND tỉnh Bình Định về phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 thị xã An Nhơn;

Xét đề nghị của UBND xã Nhơn Hậu tại Tờ trình số 224/TTr-UBND ngày 20 tháng 12 năm 2023 và đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã tại Tờ trình số 88 /TTr-TNMT ngày 17 tháng 02 năm 2024,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 206,3m² đất (loại đất CLN: 206,3m²) của hộ ông (bà) Lê Ngọc Thành, thuộc thửa đất 553 (thu hồi một phần thửa đất), tờ bản đồ số 9 tại xã Nhơn Hậu.

Lý do thu hồi: Để giải phóng mặt bằng thực hiện đầu tư xây dựng công trình: Nâng cấp, mở rộng tuyến giao thông Nhơn Hậu – Nhơn Khánh (đoạn từ ĐH 34, xã Nhơn Hậu kết nối với đường ĐT 636, xã Nhơn Khánh). Địa điểm: xã Nhơn Hậu, thị xã An Nhơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND xã Nhơn Hậu có trách nhiệm giao Quyết định thu hồi đất cho Ông (bà) Lê Ngọc Thành; trường hợp Ông (bà) Lê Ngọc Thành không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản, niêm yết quyết định này tại trụ sở UBND xã Nhơn Hậu và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

2. UBND xã Nhơn Hậu thu giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của hộ gia đình, cá nhân có đất bị thu hồi nói trên và chuyển giao cho Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh An Nhơn tổ chức chỉnh lý biến động đất đai trên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đối với trường hợp phải thu hồi theo đúng quy định hiện hành.

3. Văn phòng UBND thị xã An Nhơn có trách nhiệm đăng Quyết định này trên trang thông tin điện tử của thị xã An Nhơn.

4. Giao UBND xã Nhơn Hậu và Ban Quản quản lý dự án đầu tư xây dựng và phát triển quỹ đất thị xã quản lý chặt chẽ quỹ đất đã thu hồi.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng HĐND và UBND thị xã, Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng thị xã, Phó Trưởng phòng phụ trách phòng Tài nguyên và Môi trường, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã, Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan, Chủ tịch UBND xã Nhơn Hậu và Ông (bà) Lê Ngọc Thành có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Lưu VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Bùi Văn Cư